

**ALLEGATO A: ELENCO MANIFESTAZIONI\_RICHIESTE**

Manif./Rich. N.	Avente titolo	Protocollo/i	Tipologia avviso (a, b,c,d)	Descrizione sintetica	Categoria
1	Gamba Patrizio	2020/57026	d	Stralcio lotto edificatorio Ned/10 in zona Nucleo storico minore NS/27 - località Marchesane	STRALCIO ZTO
2	Zonta Filippo ed Altri	2020/66235	d	Nuova Zona "Vcc" Priva di edificabilità - località Margnan	VERDE PRIVATO
3	Fiorese Anna Maria	2020/67097	d	Correzione capacità edificatoria Abaco: soppressione indice e introduzione SU assegnata al lotto dell'originario PUA - Via S Cristoforo	RICOGNIZIONE
4	Lancerin Natascia	2020/69534	c	Nuovo lotto "Prima Casa" con SU 150 mq. in ambito a PUA obbligatorio decaduto n. 77 "Nuovo Ospedale" - Località Crocerone	PRIMA CASA
5	Fietta Daniele ed Altri	2020/74551	c	Nuovo lotto "Prima Casa" con SU 450 mq. in ambito a PUA obbligatorio decaduto n. 75 "Merlo" - strada Rambolina	PRIMA CASA
6	Munari Daniele ed Altri	2020/74866	d	Rettifica perimetro Vcb 40 - località Contrà Rivoltella	VERDE PRIVATO
7	Gidema spa	2020/75206	a	Cambio d'uso da direzionale a commerciale del piano primo di edifici con categoria di valore 2 in Centro Storico - Centro Storico	ACCORDO
8	Rigoni Guido	2020/76493	d	Correzione errore cartografico: traslazione zona R 83 come da proprietà catastale - località Valrovina	RICOGNIZIONE
9	Basso Elena (Millesapori)	2020/77022	c	Cambio d'uso edificio esistente per ricavo "prima casa" di abitazione - località Marchesane	PRIMA CASA
10	Favero Alberto ed Altri	2020/80834	b	Riattivazione parziale ambito PUA residenziale obbligatorio decaduto n. 77 "Nuovo Ospedale" con incremento ambito in proprietà - Località Crocerone	PUA DECADUTI
11	Fratтин Auto srl	2020/81072	a	Trasformazione di parte dell'ambito soggetta a PUA obbligatorio Alberghiero n. 76 in zona Accordo pubblico/privato con destinazione commerciale/ artigianele a intervento diretto per realizzazione torre espositiva autoveicoli ed autofficina/ricambi (mq. 1875) - via Capitelvecchio, località Crocerone	ACCORDO
12	Immobiliare Santa Maria srl	2020/81565	b	Nuova Lottizzazione residenziale con realizzazione di "Parco agricolo" - località Marchesane	ACCORDO
13	Lunardon Roberto ed Altri	2020/81704	d	Cambio d'uso di locali ad uso agricolo non più funzionali al fondo, in uso abitativo pertinenti ad unità abitative esistenti (vedi anche n. 45) - Località via Ca' Dolfin	CAMBIO D'USO
14	Piazza Antonia	2020/81713	d	Trasformazione zona per funzioni pubbliche tipo 86 "area a parco" in zona agricola - Località S. Lazzaro	STRALCIO ZTO
15	Luxury RE srl	2020/81830	d	Declassamento edificio da categoria di valore da 2 a 3 ricadente in VCb 259 - Strada Ponte Storto	CATEGORIA VALORE EDIFICIO
16	Bonato Tiziano ed Altri	2020/81863 2021/47562	d	Incremento indice edificatorio della zona R 964 da 0,25 mq/mq. a 0,35 mq/mq - località Marchesane	ZONA RESIDENZIALE
17	Consorzio Ca' Morosini	2020/83362 + 2020/83361 + 2020/83360 + 2020/82979	a	Intervento di rigenerazione urbana di parte dell'area degradata n. 1 per mq. 17.730, ricadente in ambito soggetto a PUA obbligatorio con destinazione residenziale n. 45 "Rondo' Brenta" (St. ambito PUA: 107.150 mq.), mediante Accordo pubblico/privato di stralcio dell'area dal predetto ambito a PUA, con modifica dell'indice Ut da 0,12 a 0,24 e della quota cessione obbligatorio di area a parco da 65% St a 31,60%.St. La proposta prevede anche l'allestimento a titolo di contributo perequativo di un "Bosco Urbano" (circa 180 piante) - località Rondo' Brenta, via Ca' Morosini	ACCORDO

Manif./Rich. N.	Avente titolo	Protocollo/i	Tipologia avviso (a, b,c,d)	Descrizione sintetica	Categoria
18	Zonta Stefano	2020/84771 2021/41561	c	cambio d'uso edificio esistente e lieve ampliamento per ricavo 2 alloggi "Prima Casa" con SU max 300 mq - via S. Bortolo	PRIMA CASA
19	Bizzotto Giuseppe	2020/85266	d	Modifica Beneficiari area "Prima Casa" n. 17 - Strada Capitelvecchio	RICOGNIZIONE
20	Scremin Maria Elena	2020/85267 + 2020/85739	d	Riperimetrazione VCb 186 - località Marchesane	VERDE PRIVATO
21	Fer srl	2020/85352	a	Ampliamento stabilimento "Conceria Zonta" (nuova zona Prod IED) - località via Ca' Morosini	ACCORDO
22	Andriollo Marta e Giacomo	2020/85538	a	Compensazione urbanistica art. 39 delle NTO del PI mediante: cessione zona per funzioni pubbliche tipo 86 (Area a Parco) e individuazione nuova area residenziale edificabile - località Col Moschin	COMPENSAZIONE URBANISTICA
23	Cusinato Paolo ed Altri	2020/85564 2020/85568 2020/86954 2021/1745 2021/49480	a	Compensazione urbanistica art. 39 delle NTO del PI mediante: cessione porzione zona per funzioni pubbliche tipo 83 con realizzazione spazi pubblici e individuazione nuovo lotto edificatorio residenziale - località Quartiere Firenze	COMPENSAZIONE URBANISTICA
24	Gianese Teresio ed Altri	2020/86161	d	Modifica perimetro zona R 627 per stralcio previsione viabilistica superata - località via Ca' Morosini	RICOGNIZIONE
25	Casa Primaria Istituto Canossiano	2020/86454	a	Cambio d'uso immobile destinato a funzioni pubbliche per l'istruzione in residenziale (circa 1.938,5 mq., il 70% della superficie complessiva) e direzionale (per il restante 30%, circa 684,5 mq.) - Centro Storico, Viale dei Martiri	ACCORDO
26	Filippin Giuseppe	2020/86277	c	Nuovo lotto "Prima Casa" con SU 150 mq. - Località via Cristoforo Colombo	PRIMA CASA
27	Marchiorello Edoardo	2020/86856	c	Nuovo lotto "Prima Casa" con SU 150 mq. In zona Vca n. 148 - località viale Diaz	PRIMA CASA
28	Maraschin Andrea	2020/87921	c	Nuovo lotto "Prima Casa" con SU 300 mq. e previsione di parcheggio pubblico in zona per funzioni pubbliche tipo 86 (area a parco di progetto) - località via Passarin	PRIMA CASA
29	Gomiero Lisa	2020/00104	c	Nuovo lotto "Prima Casa" con SU 150 mq. In zona Vcc n. 79 - località Contrà S Giorgio	PRIMA CASA
30	Gnoato Giampietro	2021/00228	d	Declassamento edificio da categoria di valore da 2 a 3 - Via dei Tulipani	CATEGORIA VALORE EDIFICIO
31	Sponza Giovanni ed Altri	2021/00233	d	Riperimetrazione VCc 57 al fine di ricomprendere il capitello votivo ed i pilastri storici dell'edificio con grado 3 - località Ca' Cornaro (via Cogo)	VERDE PRIVATO
32	Sartor Domenico	2021/00348	d	Zona R 1233: stralcio classificazione di "terreno non idoneo assoggettabile a credito edilizio" a seguito di Analisi Geologica che attesta l'idoneità del terreno e modifica all'abaco zona R 1233 riportando l'idoneità del terreno a seguito della citata analisi geologica - località S. Lazzaro	ALTRO
33	Zorzan Mattia ed Altri	2021/00454	d	Ampliamento in zona agricola ai sensi dell'art. 44 comma 5 LR11/2004 con variante al PI come richiesto da art. 37 lett. b) punto 1 delle NTO (fino ad 800 mc. comprensivo dell'esistente) - località S. Michele	NTO
34	Ambiente e Natura srl	2021/00512	d	Accorpamento della zona R 1134 all'ambito a PUA obbligatorio n. 74 "Merlo" - località via Las Casas	ALTRO
35	Ambiente e Natura srl	2021/00514 2021/36228	b	Riattivazione ambito PUA produttivo obbligatorio decaduto n. 74 "Merlo" - Via Cristoforo Colombo	PUA DECADUTI
36	Bizzotto Anna e Cristina	2021/00243	c	Nuovo lotto "Prima Casa" con SU 300 mq. - Località Strada Cartigliana	PRIMA CASA
37	Luisetto Anna Luisa	2021/00601	d	Ampliamento terrazza su Edificio con categoria di valore 2 ed ampliamento per realizzazione nuovo garage di 2 posti auto su area scoperta con categoria di valore 2, in Centro Storico - via S. Sebastiano	CENTRO STORICO
38	Scotton Immobiliare srl	2021/00575	b	Nuovo ambito a PUA obbligatorio produttivo - Località Via Delle Rose	ACCORDO

Manif./Rich. N.	Avente titolo	Protocollo/i	Tipologia avviso (a, b,c,d)	Descrizione sintetica	Categoria
39	Pivato Giorgio ed Altri	2021/00573	d	Trasformazione porzione ambito a PUA obbligatorio 75 "Merlo" in zona agricola - Via Pio la Torre	STRALCIO ZTO
40	Bianchi Michel Carla ed Altri	2021/00538 2021/00539 2021/00541	b	Compensazione urbanistica art. 39 delle NTO del PI (cessione e realizzazione Parco pubblico e cessione aree lungo Brenta per lotto edificatorio SU max 434,51) - località S. Eusebio	COMPENSAZIONE URBANISTICA
41	MZ Costruzioni snc	2021/00915 2021/46002	a	Stralcio parziale (50%) obbligo ERP dal PUA 557 (riduzione 20% superficie utile per stralcio lotto nord/ovest destinato ad ERP) ed incremento superfici a Parco pubblico con creazione bacino di laminazione per sicurezza idraulica - via Apollonio	NTO
42	MI.FIN. di Minuzzo Sebastiano snc ed Altri	2021/00913 2021/51108	b	Trasformazione urbanistica per individuazione nuova zona commerciale con struttura di vendita di SV inferiore a 1.500 mq. (tipologia "liberalizzata"), mediante trasferimento di parte della superficie fondiaria e utile delle zone Prod 8 e 10 (Sf 2482 mq.) di Sarson e consumo suolo per ulteriore superficie fondiaria prevista dalla manifestazione (1500 mq.) - Località Viale Vicenza	ACCORDO
43	Frighetto Servizi srl	2021/00911	a	Trasformazione di parte dell'ambito soggetto a PUA obbligatorio Alberghiero n. 76 e di parte della zona Prod 90 in zona Accordo pubblico/privato con destinazione commerciale ad intervento diretto per insediamento media struttura di vendita inferiore a 1500 mq. di Superficie di Vendita (700 mq.). Contestualmente la proposta prevede anche variante al provvedimento SUAP n. 10 dell'abaco - via Capitelvecchio, località Crocerone	ACCORDO
44	Chemello Paolo ed Altri	2021/00908 2021/00902 2021/1090 2021/1091 2021/49534	d	Cambio destinazione porzione zona da Prod 103 a zona "R" per conferma edificato residenziale esistente - località Rivarotta	RICOGNIZIONE
45	Lunardon Roberto ed Altri	2021/00898	d	Cambio d'uso di locali ad uso agricolo non più funzionali al fondo, in uso abitativo pertinenti ad unità abitative esistenti (vedi anche n. 13) - Località via Ca' Dolfin	CAMBIO D'USO
46	Zilio Emanuela	2021/00897	d	Riclassificazione di porzione di zona per funzioni pubbliche tipo 9 (Chiesa) a zona verde, come da perimetrazione degli elementi di interesse ambientale del PAT denominati "spazi aperti integrati con l'ambito del Brenta"	RICOGNIZIONE
47	Progetti Immobiliari srl	2021/00770 2021/00815 2021/50997	a	Intervento di rigenerazione urbana dell'area degradata "ex ELBA" (Zona Prod. 26, mq. 33.106) mediante accordo pubblico/privato per insediamento di due medie strutture di vendita, una da 1.500 mq. di SV (lotto A) e una fino a 2.500 mq. di SV (lotto B) con adiacente struttura per la ristorazione. La Superficie utile massima complessiva dell'edificazioni in progetto è di 8.276,5 mq. (Uf.: 0,25 mq./mq.), di cui SU 6.500 mq. per le medie strutture, SU 1776,5 mq. per la ristorazione - località Viale Vicenza	ACCORDO
48	Zonta Denis	2021/00883	d	Declassamento porzione edificio da categoria di valore 2 a 3 - via Giovan Battista Barbieri	CATEGORIA VALORE EDIFICIO
49	Euro Immobiliare	2021/0999 2021/51002	b	Trasformazione urbanistica per insediamento media struttura di vendita con SV inferiore a 1500 mq. della tipologia "liberalizzata" da LR 50/2012 mediante trasferimento parte zona Prod 100 (Sf. 6448 mq.), cambio di destinazione di parte della zona R1141 (Sf. 1150 mq) e ulteriori 2257 mq. di suolo aggiuntivo (Sf. nuova zona 9855 mq., Uf. 0,30 mq./mq.) - Località via Cristoforo Colombo	ACCORDO

Manif./Rich. N.	Avente titolo	Protocollo/i	Tipologia avviso (a, b,c,d)	Descrizione sintetica	Categoria
50	Booster srl	2021/1026	a	Modifica Dehor/Plateatico in Piazza Terraglio dell'Osteria "Terraglio" - Centro Storico	CENTRO STORICO
51	Zen Pietro	2021/1031 2021/30888 2021/32034	d	Ampliamento zona R 1152 ed estensione VCb 242 sul fronte di via Colombo - località Via Colombo	ZONA RESIDENZIALE
52	Zilio Luigi	2021/1077	d	Riclassificazione di porzione di zona per funzioni pubbliche tipo 9 (Chiesa) a zona verde, come da perimetrazione degli elementi di interesse ambientale del PAT denominati "spazi aperti integrati con l'ambito del Brenta"	RICOGNIZIONE
53	Faoro Giovanni	2021/1532	b	Trasformazione area da zona agricola a zona per attrezzature sportive e verdi per realizzazione di 2 campi da Padel con viabilità d'accesso e parcheggi - Strada Rivana	ACCORDO
54	Immobiliare Chemello	2021/1551 2021/26643	a	Cambio destinazione da zona Prod 9 a zona R per conferma edificato residenziale esistente senza incremento SU - località via Motton	RICOGNIZIONE
55	Bigolin Antonella	2021/01566	c	Recupero esistente e ampliamento fino a 150 mq. di SU (compreso l'esistente) per l'ottenimento della "Prima Casa" di abitazione - Località Rivana	PRIMA CASA
56	Belvedere snc ed Altri	2021/1567 2021/1576 2021/42014	b	Riattivazione ambito PUA residenziale obbligatorio decaduto n.81 "S Vito" - località Ca' Cornaro.	PUA DECADUTI
57	Franca Immobiliare srl	2021/1584	c	Nuovo lotto "Prima Casa" per una famiglia (SU=150 mq.) - località Viale Vicenza strada Rivana	PRIMA CASA
58	Bizzotto Ermes	2021/1589 2021/35785	b	Conversione fabbricato ad uso rurale non più funzionale alla conduzione del fondo in residenziale con ampliamento fino a 150 mq. di Su (compreso esistente) ed individuazione di nuova zona R (Sf 670 - Su 150) - località S. Lazzaro	ZONA RESIDENZIALE
59	Maureto Vittorio	2021/1592	d	Cambio destinazione da zona Alberghiera Alb 3 a zona Residenziale soggetta a IED, parte in accorpamento alla R 409 (uf 0,3 e h 10,50), con possibile edificazione di due edifici, parte con individuazione di nuova zona R avente medesimi parametri della zona Alb 3 (uf 0,5 h 13,50), con possibile di edificazione di due edifici.	ZONA RESIDENZIALE
60	Habitat Casa srl	2021/1595	d	incremento indice da 0,20 a 0,35 con individuazione nuova zona R (Sf 2060 mq.) staccata dalla originaria R 236. Si mantiene l'altezza di zona di 9 m.- località Margan	ZONA RESIDENZIALE
61	CEMAFIM srl	2021/1596 + 2021/4000	b	Riattivazione parziale ambito PUA produttivo obbligatorio decaduto n.75 "Merlo" - Viale De Gasperi, via Pio La Torre	PUA DECADUTI
62	Scotton Aurelio	2021/1597	b	Riqualificazione area interessata da Capannone Agricolo e Serre in Disuso con recupero volumetrico per realizzazione abitazioni residenziali (volume max 4.263 mc., SU max 920 mq., Sf 3.850 mq., H max 7,50 mq.) - località Ca' Cornaro	ACCORDO
63	Fietta Giovanni	2021/1600	d	Riperimetrazione Vcb 222 per includere i fabbricati esistenti appartenenti all' "unità ambientale" - Via Negrofumo	VERDE PRIVATO
64	Zilio Manuela ed Altri	2021/1602	c	Trasformazione di porzione di terreno da zona Agricola a zona Residenziale - via Melagrani	ZONA RESIDENZIALE
65	Da Re Sergio ed Altri	2021/1605 2021/49090	b	Trasformazione da zona F a zona R dell'area in via Palladio (2009 mq.), in cambio della cessione dell'area parte in zona F (7.450 mq.) e parte in zona Agricola (28.423 mq.) adiacente alla cava Gemma - località Via Palladio e "Cava Gemma"	ACCORDO

Manif./Rich. N.	Avente titolo	Protocollo/i	Tipologia avviso (a, b,c,d)	Descrizione sintetica	Categoria
66	CLM Spa	2021/1608	a	Rigenerazione di parte dell'area degradata n. 1 occupata dall'insediamento "Pedrazzoli" (mq. 19.570), ricadente in Prod 22, con previsione di: destinazione Residenziale per mq. 6.522 di SU - Direzionale mq. 2071 di SU - Ricettivo Alberghiero con 72 camere - Commerciale con SV 3636 mq. ed SLP 4586 mq. La volumetria dello stato di fatto stimata è 88.548 mc - Viale Pecori Giraldi	ACCORDO
67	REX srl	2021/1610	a	Trasformazione da zona Prod 19 a zona R 612 dell'immobile ex sede Telecom/Sip (Sup. fondiaria mq. 936) con riduzione indice fondiario da Uf 0,70 a Uf 0,60, e Hmax 13,50 m. La SU stimata dell'edificio esistente risulta pari a 892 mq - Viale Pecori Giraldi	ACCORDO
68	Bontorin Giulia Angela ed Altri	2021/1614	d	Stralcio area in zona per funzioni pubbliche tipo 86 (area a parco in progetto) e riclassificazione in zona verde - località Via Friuli, via della Ceramica	STRALCIO ZTO
69	CHRIS srl	2021/1620 2021/40292	b	Riattivazione ambito PUA residenziale obbligatorio decaduto n. 51 "Rondò Brenta" - Via della Ceramica	PUA DECADUTI
70	Tanchis Paolo	2021/1622	d	Utilizzo temporaneo dell'area per attività di mototerapia, minimoto e mountain bike - località Valtripona	ACCORDO
71	Bellò Luciano ed Altri	2021/1650	a	Spostamento zona R 64 in adiacenza all'edificato di Contrà Rovole e contestuale previsione di un parcheggio pubblico: La somma della superfici fondiarie della nuova zona R e del parcheggio pubblico equivale alla superficie fondiaria della precedente zona R di 850 mq (variazione a "saldo 0"). L'indice fondiario della nuova zona R (0,35) genera una Su di 212 mq. equivalente alla SU della zona originaria R64 (nessun incremento SU) - località Valrovina	ZONA RESIDENZIALE
72	Torresan Egidio	2021/1656 2021/44418	c	Nuovo lotto "Prima Casa" con SU 150 mq. ambito edificabile 400 mq. ed individuazione di nuova zona VCb - località Viale de Gasperi	PRIMA CASA
73	Torresan Egidio	2021/1658 2021/44535	c	Nuovo lotto "Prima Casa" con SU 300 mq. ambito edificabile 600 mq. ed individuazione di nuova zona VCb - località Viale de Gasperi	PRIMA CASA
74	Nichele Flavio Norberto	2021/1665 + 2021/37405	b	Demolizione fabbricato agricolo e costruzione di due edifici residenziali unifamiliari mediante recupero della SU esistente. E' prevista la dotazione di spazi pubblici di cui all'art. 21 NTO. La superficie attualmente impermeabilizzata (capannone e concimaia) è di circa 1.400 mq., pertanto il Bilancio del "consumo suolo" è: 1460 mq. - 1400 mq. = 60 mq. - località via Rivana	ACCORDO
75	Iussig + Merlo	2021/1691 + 657/2021	d	Trasformazione porzione ambito a PUA obbligatorio 75 "Merlo" in zona agricola - Via Pio la Torre	STRALCIO ZTO
76	Meneghetti sas	2021/1717 + 2021/1721 +2021/1734 + 2021/1739	a	Compensazione urbanistica art. 39 delle NTO del PI mediante: cessione zona per funzioni pubbliche tipo 5 (scuola) con realizzazione spazi pubblici (parco urbano) a servizio dell'adiacente scuola ed individuazione nuova area residenziale - località Strada S. Croce	COMPENSAZIONE URBANISTICA
77	Breal Spa (Bresolin)	2021/1777 + 2021/1781 + 2021/1782	b	Individuazione di zona produttiva di Sf. 8.500 mq., Uf: 0,60 mq./mq., Su: 5.100 mq., a conferma di parte dell'area interessata dall'impianto di trattamento rifiuti speciali di autodemolizione, autorizzato dalla Provincia di Vicenza - località Quartiere Prè	ZONA PRODUTTIVA
78	Dalla Rizza Flavio ed Altri	2021/1783 2021/1787 2021/1800 2021/39611	c	Nuovo lotto "Prima Casa" con SU 300 mq. e rimodulazione porzione parcheggio pubblico esistente - Località via Giulio Bedeschi, S. Lazzaro	PRIMA CASA

Manif./Rich. N.	Avente titolo	Protocollo/i	Tipologia avviso (a, b,c,d)	Descrizione sintetica	Categoria
79	Fietta Edda	2021/1792 2021/40017	c	Ampliamento lotto "Prima Casa" n. 75 da SU 300 mq. a 450 mq. e della relativa VCb n. 282 in ambito a PUA obbligatorio decaduto n. 75 "Merlo" - Località via Rambolina	PRIMA CASA
80	Immobiliare Comunello srl	2021/1796	b	Trasformazione urbanistica delle zone: R1064, R1079, parte ambito a PUA decaduto n 66 "Nuovo Ospedale"; in zona assimilabile alla Produttiva con IED, per insediamento nuova media struttura di vendita compresa tra 1.500 mq. e 2.500 mq. di SV e demolizione edifici esistenti dismessi (Sf. nuova zona: 7.358 mq.) - Località via Capitelvecchio	ACCORDO
81	Dal Monte Maria	2021/1803 + 2021/1805 + 2021/1807 + 2021/1808	a	Compensazione urbanistica art. 39 NTO PI: Cessione porzione zona per funzioni pubbliche tipo 86 con realizzazione "Bosco Urbano" e individuazione nuova area residenziale - località Viale De Gasperi	COMPENSAZIONE URBANISTICA
82	CHIMES servizi srl	2021/1821	d	Ampliamento del Campo da Golf di 3 buche (vedasi autorizzazione paesaggistica prot. 4253 del 24/01/2017 e relativo progetto). - località Fontanelle	ACCORDO
83	Zilio Sonia Gabriella	2021/1930 + 2021/6861	d	Nuova zona R di mq. 2995 con indice fondiario 0,30 mq./mq. e cambio tipologia di zona per funzioni pubbliche da n. 86 "area a parco" a 84 "impianti sportivi non agonistici" (campi Padel) per mq. 8.782 - località Ospedale Nuovo, via Marcon	ZONA RESIDENZIALE
84	Escavazioni Todesco srl	2021/1936	b	individuazione attività produttiva fuori zona (12.378 mq. di deposito escavazioni) e nuova urbanizzazione direzionale con opere viarie e standard pubblici (12.606 mq. di cui lotto 9.034 e standard con viabilità pubblica 3.572 mq.) - località Ca' Cornaro	ACCORDO
85	Carron Spa	2021/1940 + 2021/1941 + 2021/1942 + 2021/31950	a	Rigenerazione urbana area ex Enel sud attraverso demolizione uffici dismessi e realizzazione media struttura di vendita inferiore a 1500 mq. di Superficie di Vendita (tipologia cosiddetta "liberalizzata" secondo LR 50/2012) e Superficie Coperta edificio circa 2.300 mq. - Viale Pecori Giraldi	ACCORDO
86	Sara srl	2021/1944	d	Cambio "destinazione puntuale" di porzione zona per funzione pubblica da tipo "Area per attrezzature sportive e verdi n. 86 - area a parco" a tipo "Aree per attrezzature di interesse comune n. 72 - area attrezzata sosta camper" - località Ospedale Nuovo, via Carpellina	ALTRO
87	Orbolato Andrea	2021/1945	d	Realizzazione di un canile (pensione per cani) attraverso la ricomposizione volumetrica di una porzione di edificio (senza categoria di valore) in zona agricola adibito ad uso agricolo + area sgambamento cani con recinzioni: Riferimenti normativi LR 60/1993, localizzazione canili privati in zona E agricola + distanza 150 metri da nuclei abitati - località Marchesane	ALTRO
88	Società Agricola Il Castellaro SS	2021/1973 + 2021/1974 + 2021/1976 + 2021/1979 + 2021/1980	d	Struttura ricettiva in ambiente naturale di cui alla LR 11/2013 art. 27ter e DGR n. 755/2018 composta da alloggi removibili della tipologia a "Botte" in prossimità delle "Rovine del Castellaro" (vedasi anche manifestazione 91) - località Due Mori	ALTRO
89	Continental srl	2021/1975 + 2021/5091 2021/48431	a	Rigenerazione urbana area "Ex Albergo Continental" per insediamento residenziale e direzionale (zone interessate: VCb 100, Alb 6 ed R427) con SU massima mq. 2.159, comprensiva di edificio tutelato con grado 4 "Architettura del Novecento - PTRC" (SU da PI vigente = 1807 mq., incremento SU = 352 mq.), Superficie fondiaria totale zone circa 3.835 mq. - località Viale Venezia	ACCORDO

Manif./Rich. N.	Avente titolo	Protocollo/i	Tipologia avviso (a, b,c,d)	Descrizione sintetica	Categoria
90	Borgo San Fortunato srl	2021/1984 + 2021/1986 + 2021/1994	a	Deroga alle disposizioni del PUA S. Fortunato 482 (ambiti edificatori, altezze, ripartizione SU lotti, ecc.) per i lotti inedificati n. 6 - 7 - 8 - 9 - 10 - 11 - 12 - 13 - 15 (Lotti oggetto di richiesta: 6, 7, 10, 12, 13) - località S. Fortunato	ACCORDO
91	Società Agricola Il Castellaro SS	2021/1985	d	Struttura ricettiva in ambiente naturale di cui alla LR 11/2013 art. 27ter e DGR n. 755/2018 composta da alloggi removibili della tipologia a "Botte" in prossimità delle "Rovine del Castellaro" (vedasi anche manifestazione 88) - località Due Mori	ALTRO
92	Mustang srl	2021/1987 + 2021/1990	a	Deroga alle disposizioni del PUA S. Fortunato 482 (ambiti edificatori, altezze, ripartizione SU lotti, ecc.) per i lotti inedificati n. 6 - 7 - 8 - 9 - 10 - 11 - 12 - 13 - 15. (Lotto oggetto di richiesta: 11).- località S. Fortunato	ACCORDO
93	Sartori Silvio ed Altri	2021/1991	a	Deroga alle disposizioni del PUA S. Fortunato 482 (ambiti edificatori, altezze, ripartizione SU lotti, ecc.) per i lotti inedificati n. 6 - 7 - 8 - 9 - 10 - 11 - 12 - 13 - 15. (Lotti oggetto di richiesta: 8 - 9 - 15) - località S. Fortunato	ACCORDO
94	Alessio Flavio	2021/1992 2021/1993 2021/48429	c	Ampliamento edificio esistente per ricavo alloggio "Prima Casa" per una famiglia (SU = 150 mq.) - località Via Boschetto	PRIMA CASA
95	Arduino Antonio	2021/1996	a	Trasformazione Zona per Funzioni Pubbliche tipo 5 "aree per l'istruzione" in zona residenziale soggetta a IED (parte in zona R 933 per mq. 616.e parte nuova zona R per mq. 2248, con parametri Su 0,50 mq./mq. e H max 9 m.) e cessione parcheggio lungo strada di mq. 390 - via S. Tommaso d'Aquino	ZONA RESIDENZIALE
96	Zonta Angelo	2021/1997	c	Nuovo lotto "Prima Casa" per una famiglia (SU = 150 mq.) - località Vicolo S. Sebastiano	PRIMA CASA
97	Zonta Andrea	2021/1998	c	Nuovo lotto "Prima Casa" per una famiglia (SU = 150 mq.) - località Vicolo S. Sebastiano	PRIMA CASA
98	Zonta Angelo	2021/2000	c	Nuovo lotto "Prima Casa" per una famiglia (SU = 150 mq.) - località Vicolo S. Sebastiano	PRIMA CASA
99	Mocellin Giovanni ed Altri	2021/2001 2021/53021	c	Cambio d'uso a residenziale del fabbricato esistente per mq. 300 di SU e nuovo edificio residenziale di mq. 150 di SU per ricavo di complessive tre abitazioni "Prima Casa" per i figli (totale SU 450 mq.), e contestuale perimetrazione nuova VCb afferente all'edificio esistente con relative pertinenze - località Strada Cartigliana	PRIMA CASA
100	Gnesotto Moreno ed Altri	2021/2007 2021/48426	c	Nuovo lotto "Prima Casa" per figlia con SU 150 mq. - Località Cmpese	PRIMA CASA
101	Alberton Lucia ed Altri	2021/2008 2021/40200	b	Riattivazione parziale ambito PUA residenziale obbligatorio decaduto n. 70 "Nuovo Ospedale" - via Carpellina	PUA DECADUTI
102	Simonetto Emanuela	2021/2011 2021/42073	b	Attuazione ambito PUA residenziale obbligatorio (vigente fino al 24/07/2021) n. 88 "Dindo" - viale Vicenza	PUA DECADUTI
103	F.lli Sguario srl	2021/2012 2021/42613	a	Cambio destinazione da zona agricola con Ambito intervento SUAP n 26 a nuova Zona Produttiva ad intervento diretto e realizzazione area attrezzata a parco/bosco urbano - località Rivarotta	ACCORDO
104	Gerolami Valeria	2021/31919	Rich. Fuori Termine	Richiesta individuazione nuova Vcb in zona agricola di tutela dell'unità ambientale costituita da edificio con categoria di valore 2, classificazione con categoria di valore 3 dei corpi di fabbrica est ed ovest dell'edificio, possibilità di insediare nella nuova VCb un allevamento cani - località Quartiere Prè	VERDE PRIVATO

<b>Manif./Rich. N.</b>	<b>Avente titolo</b>	<b>Protocollo/i</b>	<b>Tipologia avviso (a, b,c,d)</b>	<b>Descrizione sintetica</b>	<b>Categoria</b>
<b>105</b>	Denis Bianchi	2021/35778	<b>Rich. Fuori Termine</b>	Richiesta cambio destinazione porzione terreno pertinente ad edificio da zona agricola a zona VCc (Verde di Contesto) privo di capacità edificatoria - località via C. Colombo	<b>VERDE PRIVATO</b>
<b>106</b>	Zen Luigi	2021/34153	<b>Rich. Fuori Termine</b>	Nuovo lotto "Prima Casa" per figlia - località via Carbonara	<b>PRIMA CASA</b>
<b>107</b>	Mancor srl	2021/48449 2021/53317	<b>Rich. Fuori Termine</b>	Riattivazione porzione ambito PUA produttivo obbligatorio decaduto n. 2 "Campese" - località Campese via Contrà Fietto	<b>PUA DECADUTI</b>